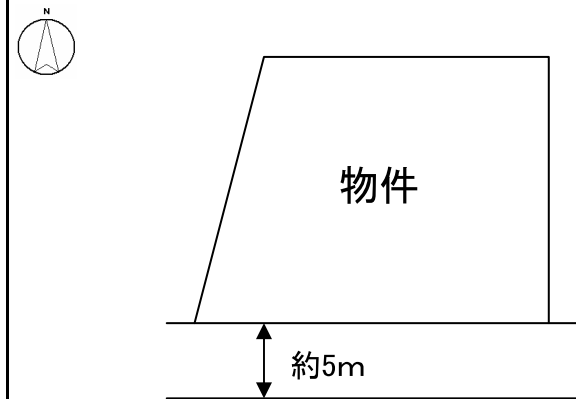


土地価格	1,255 万円	所在地	津市雲出伊倉津町	交通	
				三交バス 伊倉津 停	徒歩 2分

- ★ 南面道路！！
- ★ 日当り良好！！
- ★ 23号線へのアクセス良好！！

【地形図】



【物件写真】



【概略図】



土地	土地権利	所有権		
	土地面積	922	㎡( 278.91	坪)
	接面道路	公道	私道負担	なし
	接道方向	南	地目	田
地	道路幅員	約 5 m	現況地目	田
	舗装	あり	地勢	平坦
	構造			
建物	築年月日	年 月 築		
	建物1F	㎡( 0.00	坪)	
	2F	㎡( 0.00	坪)	
	延床面積	0 ㎡( 0.00	坪)	
制限	間取			
	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第1種住居		
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
設備	その他			
	ガス	個別PG		
	水道	公営		
	汚水	下水道		
備考	雑排水	下水道		
	学区	雲出 小学校	南郊	中学校
	引渡	相談		
その他	売主側にて農地転用を行います			



三重県知事(4)第2315号/(社)全国宅建取協会連合会/(社)三重県宅建協会加盟  
**すまいのパイオニア**  
**三 和**  
 本社/津市久居野村町432-10 URL: www.san-wa.info

〒515-2325 松阪市嬉野中川新町四丁目260番地  
**嬉野営業所**  
 TEL0598-42-8384 FAX0598-42-8373  
 e-mail: san-wa@san-wa.info

取引態様	媒介		物件番号
担当者	作成者	検印	U L 03/04/10
嬉野店	佐藤		

**物件現地に他社様の看板等があっても、連絡は必ず当社にお願い致します！**

現況と本書が相違する場合に於いて、現況優先と致します。  
 商談・条件変更等の場合は、ご容赦下さいませ。  
 売買代金以外に諸経費等が発生する場合がございます。詳細は担当者にお尋ね下さいませ。

※万一、当社がご紹介後、他社様で成約された場合等、報酬を請求する事等がございます。